

Jaarverslag 2020

EEN JAAR IN CIJFERS



BOUWACTIVITEITEN

NIEUWBOUWPROJECTEN

Voltooid in 2020

Tessenderlo

Paddenhoek
3 woningen

Heusden-Zolder

Rodenbachlaan
17 appartementen

Herk-De-Stad

Kerkstraat
8 woningen

Beringen

Oosthamsesteenweg
8 appartementen

Ham

Zandstraat
4 woningen en
3 appartementen

In uitvoering in 2020

Ham

Allerheiligenberg
16 appartement

Beringen

Schoolsite Tervant
6 appartementen

Heusden-Zolder

Bieststraat
5 appartementen

Heusden-Zolder

Everselkiezel
8 appartementen

Tessenderlo

Zandstraat
12 appartementen

Lummen

Kunstberg
33 appartementen

Heusden-Zolder

Sint-Jansblok
22 wooneenheden

In aanbesteding 2021

Beringen

Steenveld-Oost - fase 1
33 wooneenheden

Leopoldsburg

Gersvijvers - fase 1
64 appartementen

Heusden-Zolder

Veenderweg
18 wooneenheden

Heusden-Zolder

Aanhofstraat
9 appartementen



RENOVATIES

Buitenschrijnwerk

Locaties in verschillende gemeenten

280 huurwoningen

Tessenderlo & Paal

58 huurwoningen

Beverlo, Ham, Lummen, Paal en Zolder

53 huurwoningen

Centrale verwarming

Locaties in verschillende gemeenten

58 huurwoningen

Installatie CV

Leopoldsburg, Beringen, Herk-de-Stad, Zolder

75 huurwoningen

Installatie CV op gas

Totaalrenovaties

Beringen en Lummen

5 huurwoningen

Keukens

Heusden en Koersel

44 huurwoningen

Beringen & Tessenderlo

65 huurwoningen

Badkamers

Beringe, Heusden en Tessenderlo

49 huurwoningen

Dakbedekking

Heusden-Zolder

117 huurwoningen

Conciërgewoning

Buitenverharding

Koersel III

25 huurwoningen

Spouwmuurisolatie

Beringen, Beverlo en Halen

305 huurwoningen

HERSTELLINGEN UITGEVOERD IN EIGEN REGIE

ONDERHOUD TUINEN

In 2020 onderhielden onze eigen groendienst en de Posthoorn 61 tuinen van de collectieve woonprojecten.

UITVOERINGSBONNEN VAN WERKEN

In 2020 werden er 5726 bonnen aangemaakt. Hiervan werden er 5410 in eigen regie en 316 door externe bedrijven uitgevoerd:

Eigen Regie

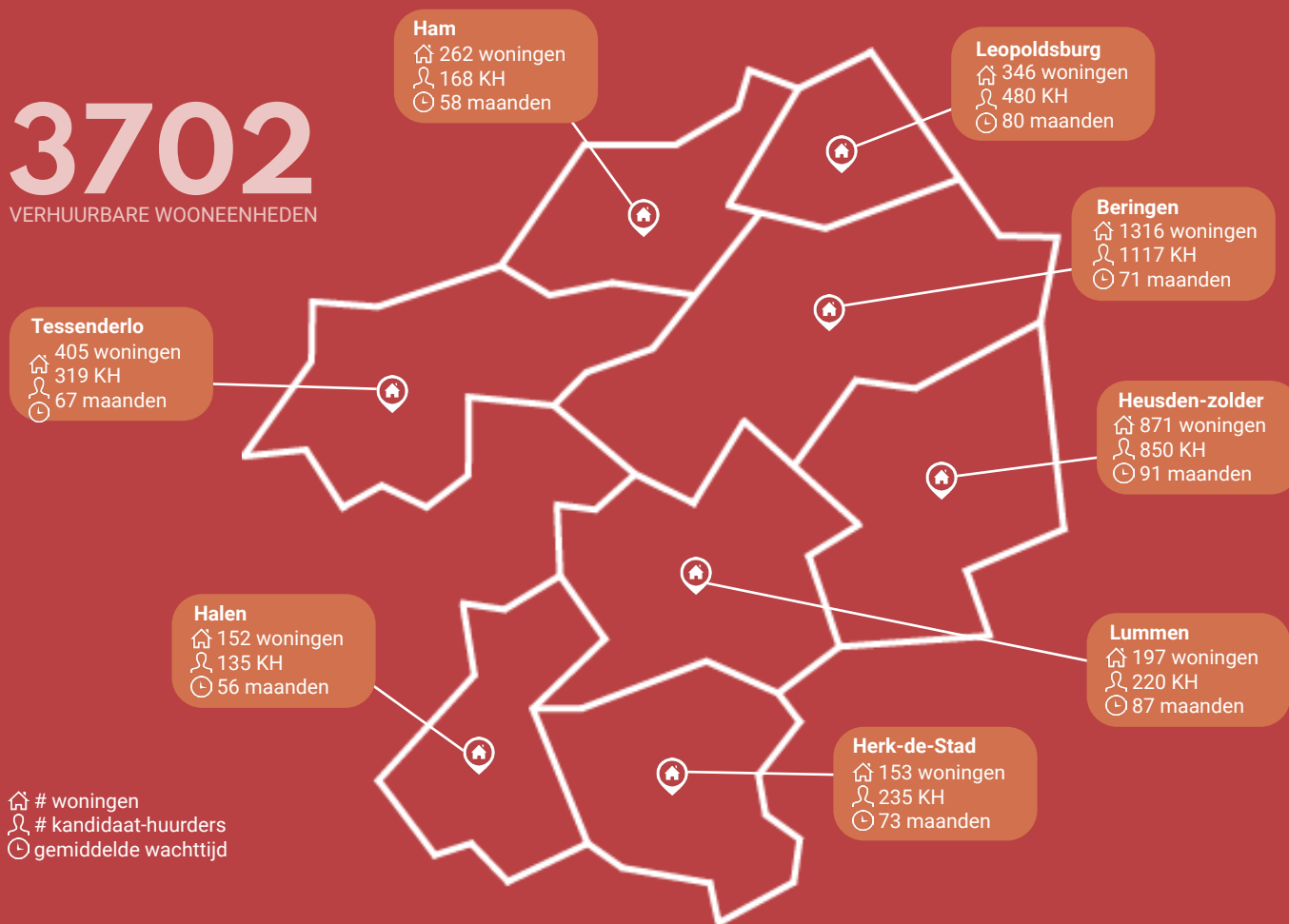
| | |
|--------------------------------|------|
| Sanitair | 1188 |
| Schrijnwerk | 1113 |
| Schilderwerk | 677 |
| Metselwerk / stoepen en dallen | 388 |
| Groenruimte | 282 |
| Elektriciteit | 657 |
| Dakwerk | 585 |
| Ploegbaas | 520 |

Externe bedrijven

| | |
|--------------------------|-----|
| Schilderen garagepoorten | 112 |
| Vernieuwen Garagepoorten | 11 |
| Riolering reinigen | 94 |
| Asbest verwijdering | 3 |
| Chape- en vloerwerken | 23 |
| Glas | 21 |
| Groen boomchirurg | 1 |
| CV/Ventilatie/Energie | 21 |
| Allerlei | 30 |

3702

VERHUURBARE WOONEENHEDEN



🏠 # woningen
👤 # kandidaat-huurders
🕒 gemiddelde wachttijd

KANDIDAAT-HUURDERS

669 nieuwe
kandidaat-huurders
ingeschreven

4152 kandidaat-huurders
ingeschreven

GEMIDDELDE WACHTTIJD



West-Limburg
6 jaar en 3 maanden



TOEWIJZINGEN

**Totaal aantal
toewijzingen**
217

GEZINSSAMENSTELLING



HUURDERS

BEZETTINGSGRAAD

Aantal woonegelegenheden betrokken door:

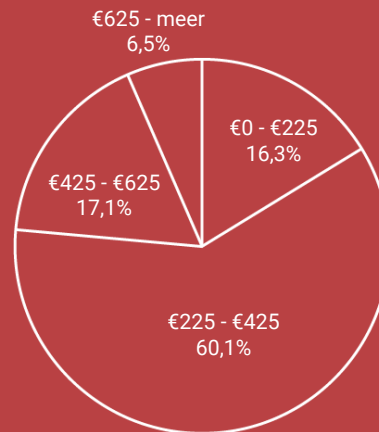


Gezinnen bestaande uit # personen

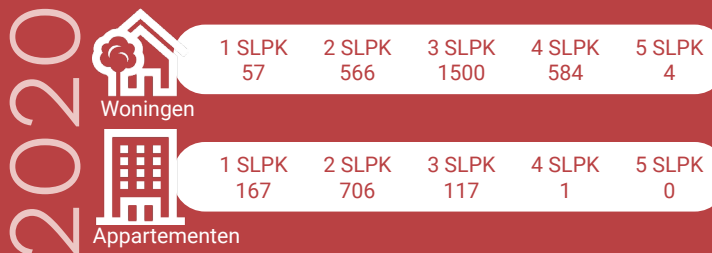
1 aankoop
onroerende
goederen

1 grond
verkocht

BETAALDE HUURPRIJZEN

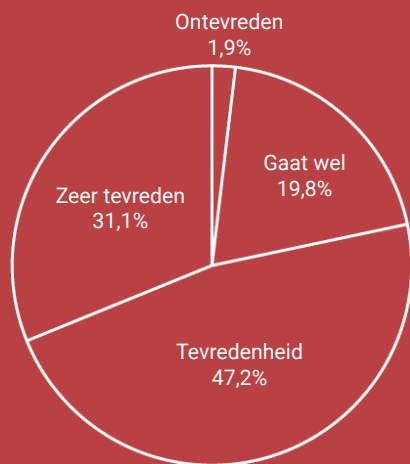


EENHEDEN MET # SLAAPKAMERS



TEVREDENHEID

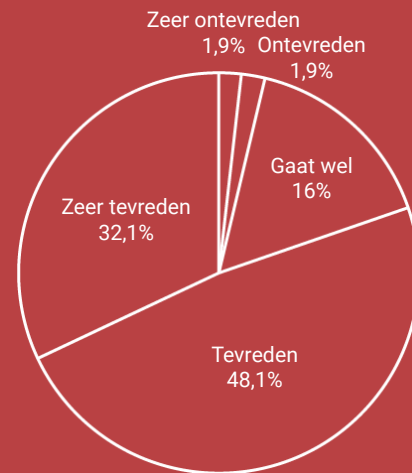
HOE TEVREDEN WAS JE OVER JE WONING?



HOE TEVREDEN WAS JE OVER JE WIJK?



HOE TEVREDEN WAS JE OVER KBM?



SOCIAAL

116
huisbezoeken

15
WOB dossiers

4
EKWo dossiers

2
wijkbevragingen

2
LCO's

